

Referat fra generalforsamlingen 12.02.07 i haveselskabet "Bartholine Jørgensens Minde"

Pkt. 1: Viola Ørbæk (have 15) blev valgt til dirigent.

Pkt. 2: I beretningen indgik følgende:

Der er ud til Annebergvej opsat vejskilt til Bartholine Jørgensens Minde (skiltet er opsat og betalt af Aalborg Kommune).

I 2006 blev vejene i haveselskabet skrabet og fik ny grusbelægning, men der er stadig problemer med huller i vejen (disse skal fortsat fyldes med grus af haveejerne).

Park og miljø har skriftligt tilkendegivet at hegnet mod Frejaparken og ind mod haverne 1-15 opsættes inden 1. april 07 uden udgifter for haveselskabet.

Der blev i 2006 solgt 38 haver heraf 3 haver 2 gange samt en enkelt intern handel. Formanden bød velkommen til de nye haveejere.

På formandsmøde i efteråret 2006 blev det vedtaget, at de enkelte haveselskaber nu selv må bestemme hvorvidt en vurdering kun skal være gældende i kalenderåret eller eet år fra vurderingsdatoen. Bestyrelsen har vedtaget, at i Bartholine Jørgensens Minde er vurderingen igen gældende ét år fra vurderingsdatoen.

Ved generalforsamlingen i 2006 blev det vedtaget, at gebyret for manglende/for dårlig vedligeholdelse langs hækkene og manglende hækklipning blev sat op til kr. 300,00. Dette har bevirket, at antallet af haveejere der får pålagt gebyr er faldende. Desværre var det sidste år nødvendigt, at bestyrelsen bestilte havemand til enkelte haver på haveejernes regning.

Igen i år måtte formanden påpege, at haveejerne har pligt til at aflæse vanduret og aflevere aflæsningen i formandens postkasse. For 2006 mangler der fortsat 32 haver, der ikke har foretaget aflæsning!!

Et andet problem er, at haveejerne har pligt til at forsyne deres have med en havevåge i ordentlig stand, en forsvarlig lås og tydelig havenr. Flere haveejere efterkommer desværre ikke dette.

Samtidig appelleres der til, at haveejerne husker at give bestyrelsen besked om adresseændring og/eller nyt telefonnr.

Bestyrelsen har besluttet, at der fremover kommer container 3 gange årligt, hvor første gang bliver omkring april.

Haveejere, der ikke er med i den fælles brandforsikring og selv har tegnet en forsikring skal fremvise kvittering efter betaling – påbud om brandforsikring kommer fra kommunen.

En glædelig meddelelse fra 2006 er, at der ikke er anmeldt nogle indbrud i haveselskabet i efteråret.

Formanden sluttede beretningen med, at det alt i alt havde været en god sæson. Beretningen blev vedtaget.

Forslag til beretningen: fra salen spørgsmål om haveejerne ikke kan pålægges en bod såfremt vandurene ikke aflæses rettidigt. Da der ikke kan stilles forslag på generalforsamlingen kan det stilles som et forslag næste år.

Pkt. 3: Følgende haver fik præmie: 39, 46, 48 og 139. Ekstraordinært overrakte formanden på egne vegne en erkendelighed til have 28.

Pkt. 4: Regnskabet for 2006 blev godkendt.

Pkt. 5: Der var et enkelt forslag indgivet af bestyrelsen. Dette blev vedtaget.

Pkt. 6: Omkostninger til formand/kasserer er uændret for 2007.

Pkt. 7: Havelejen for 2007 er uændret.

Pkt. 8: Budget for 2007. Godkendt.

Pkt. 9: Valg af formand: Torben Jørgensen (have 11) blev genvalgt.

Pkt.10:Valg af bestyrelsesmedlemmer: Steen Clausen (have 100) blev genvalgt. Ekstraordinært valg af bestyrelsesmedlem for et år blev Gunnar Clod-Svensson (have 140) og som suppleant Hanne Høyer (have 110).

Pkt.11:Valg af kritisk revisor: Dorte Colding ønskede ikke genvalg. I stedet blev Ole Eg Clausen (have 139) valgt. Ny suppleant blev Birthe Johansen (have 30).

Pkt.12:Valg af vurderingsnævn: Lene Agerbo (have 74), Steen Clausen (have 100) og Martin Sørensen (have 143) blev genvalgt. Suppleant blev Kaj John Johansen (have 30).

Pkt.13:Eventuelt: Fra salen kom følgende spørgsmål:

- 1) Har bestyrelsen et bedre kendskab til kommunens planer om kloakering end hvad der har været oplyst i dagspressen? Bestyrelsen er ikke blevet oplyst om de eventuelle planer.
- 2) Hvor lang tid skal det tolereres, at en haveejer påbegynder opførsel af et nyt hus for efterfølgende at stoppe byggeriet og samtidig lade haven vokse til i ukrudt til gene for naboerne? Bestyrelsen er klar over problemet og vil igen tage kontakt til haveejerens.
Spørgsmålet blev andetsteds fra salen fulgt op med et forslag om sanktioner. Bestyrelsen tager spørgsmålet op.

Dirigent:.....

Viola Ørbæk