

## **Referat fra den ordinære generalforsamling den 11. Februar 2001**

Der var fremmødt 72, heraf 56 stemmeberettigede og en gæst (næstformand for kredsen Preben Hansen).

Ad. 1: Preben Hansen fra Kredsen blev valgt

Ad. 2: Formanden fortalte om oprydningen i haverne langs Annebergstien og om de krav kommunen stiller til brugen af området mellem haverne og Annebergstien, nemlig at der ikke må opføres nogen form for bebyggelse på arealet, at der ikke må anlægges terrasser med hård belægning, arealet fra kanten af stien og 1 m ned af brinken skal fremstå som natur, arealet 1 m fra stien og 2 m ned af brinken må kun beplantes med fjeldribs, resten af arealet må tilsåes med græs, anvendes som køkkenhave, eller som vild, men kontrolleret natur. Manglende baghække skal reableres.

Dog har teknisk forvaltning accepteret, at de eksisterende anlæg kan bibeholdes, dog under forudsætning af, at der ikke sker ændringer.

Formanden orienterede om, at telefonboksen blev installeret i fælleshaven i maj måned og at såvel boksen som lågen til fælleshaven vil være aflåst i vinterhalvåret, nøglen til den gamle telefonboks/baglåge kan benyttes.

Med venlig hilsen fra kassereren henstillede formanden til, at betalingsfristerne på opkrævningerne bliver overholdt, det har været ekstremt i år med rykkere.

Den forgangne sæson var den første med individuel afregning for vand, vandforbruget var stærkt faldende, dog viste sammentællingen af de enkelte målere sammenholdt med hovedmåleren en negativ difference på 1400 m<sup>3</sup> og vi har derfor haft hoveduret til kontrol, testen viste ingen fejl og vil nu undersøge om der er lækager på hovedledningen.

Med hensyn til afregningen af vand, vil dette ske over første havelejeopkrævning (1. april) og der vil ikke ske mellemregninger med haveselskabet i forbindelse med salg. Skal vandforbruget gøres op bliver det en sag mellem køber og sælger.

Derefter roste formanden de lejere, der fik præmier i 2000 og beklagede manglende opslag i tavlerne.

Formanden nævnte også de forbedringer der er tiltrængte, herunder reparation af baglåge, maling af skilte og fælleshave, etablering af en ordentlig legeplads i fælleshaven og en forskønnelse af indgangsportalen. Alle jer der har lyst til at give et nap med kan kontakte Michael Catteral, have 61, som står for planlægningen af disse tiltag.

Endelig blev det påtalt, at der har været rigtig mange adresseændringer i år, ændringer som ikke er kommet til bestyrelsens kendskab før vi har stået foran døren eller før et brev er kommet retur fra postvæsenet. Det er meget tidskrævende for bestyrelsen og dyrt i porto, så husk lige at melde adresseændring.

Til slut takkede formanden for den gode sæson og for de 4 år på formandsposten Fie Jensen, have 73 berettede om aktivitetsudvalgets aktiviteter og økonomi.

Morten Ubbesen bad om ordet til beretningen og uddelte ros til bestyrelsen samtidig med, at han opfordrede havelejerne til at gøre bestyrelsesarbejdet lidt nemmere ved at overholde de regler der er forbundet med at have en kolonihave

have, hvilket udløste et stort bifald. Mandrup Møller mente at brandforsikringen burde være kollektiv, det er et stort arbejde for bestyrelsen at kontrollere alle de forskellige forsikringer.

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad.3: Kassereren gennemgik regnskabet for 2000.

Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4: Forslag 1 om forhøjelse af vurdering blev vedtaget

Forslag 2 om at der ikke skal lukkes for vandet om vinteren/subsidiært ændring af åbne/lukke tider blev nedstemt.

Der var bl.a. indlæg om, at hovedledningen visse steder ikke ligger særligt dybt p.g.a. sjusk ved nedlægningen i sin tid og om problemer med at huske at pumpe hver gang der har været åbnet for vandet.

Forslag 3 containerordning blev, efter indlæg fra salen om fordele og økonomi, vedtaget uden ændring i budgettet.

Forslag 4 om vagtordning blev ikke vedtaget. Indlæg fra salen tilkendegav at man ikke troede man fik noget for pengene.

Ad. 5: Omkostninger til formand og kasserer forbliver uændret.

Ad. 6: Havelejen forbliver uændret kr. 550,-/500,- samt a`conto vand til kr. 300,- (svarende til et forbrug på 30 m<sup>3</sup>) årligt.

Ad. 7: Det udsendte budget blev godkendt

Ad. 8: Steen Schubert, have 75 blev valgt som ny formand.

Ad. 9: Steen Clausen, have 100 blev valgt til bestyrelsen. Frank Nielsen, have 133 blev valgt som suppleant.

Ad. 10: Kurt Jensen, have 146 blev valgt til kritisk revisor. Birthe Müller, have 74 blev valgt som suppleant.

Ad. 11: Viggo Kristensen, have A og Kent Müller, have 74 blev valgt til vurderingsnævnet, bestyrelsens repræsentant udpeges internt i bestyrelsen og Morten Ubbesen, have 98 blev valgt som suppleant.

Ad. 12: Anna Andersen, have 29 og Fie Jensen have 73 blev genvalgt og Ingrid Andersen, have 36 blev valgt som suppleant.

Ad. 13: Kjeld Jensen, have 84 spurte om ikke det var muligt at haveselskabet blev tilknyttet PBS, kassereren undersøger.

Kjeld Jensen så også gerne telefonboks og fælleshave skrottet. Han blev henvist til at fremsende et forslag til generalforsamlingen næste år.

Ib Sørensen, have 17 så gerne at baglågen blev repareret, det indgår i bestyrelsens program for den nye sæson.

Dorte Colding, have 125 loddede stemning for at flytte generalforsamlingen fra søndag eftermiddag til en hverdags aften, det var der ikke stemning for.

Formanden afsluttede med at takke for den gode stemning under generalforsamlingen og takkede Preben Hansen for den store hjælp til afviklingen af generalforsamlingen.

Dirigenten takkede for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen.

Dirigent:.....